

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. - Tortona (Alessandria)

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO**

**TRONCO II ASTI EST (A21) – MARENE (A6) LOTTO 6 “RODDI-DIGA ENEL”**

**ORDINANZA DI PAGAMENTO N.A33/21/OP02-II.6 DELLE INDENNITA' ACCETTATE**

**AUTOSTRADA ASTI-CUNEO S.P.A.**

*Direzione e Coordinamento: S.A.L.T. p.A. (Gruppo ASTM)*

*Sede legale via XX Settembre, 98/E - 00187 Roma; sede secondaria Via Bonzanigo, 22 - 10144*

*Torino*

*Capitale Sociale € 200.000.000,00 di cui versato € 50.000.000,00*

*Iscr. Reg. Imp. RM 08904401000 – R.E.A. n. 1125353 – C.F./P.I. 08904401000*

**COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE ASTI-CUNEO**

**TRONCO II ASTI EST (A21) – MARENE (A6)**

**LOTTO 6 “RODDI-DIGA ENEL”**

**ORDINANZA DI PAGAMENTO N. A33/21/OP02-II.6 DELLE INDENNITA' ACCETTATE**

Il Dirigente preposto all'Ufficio Espropriazioni Dott.ssa Gabriella Bertolino, in forza di procura speciale a rogito Notaio Eugenio Stanislao Esposito in Tortona, rep. 1474 racc. 840 in data 21 novembre 2018

**PREMESSO**

- che la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. è concessionaria del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili - MIMS (già Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - subentrato ad ANAS S.p.A. ai sensi del combinato disposto dell'art. 11, comma 5, del D.L. 216/2011 e dell'art. 36, comma 4, del D.L. 98/2011) per la costruzione e gestione dell'Autostrada A33 Asti-Cuneo, in forza della Convenzione Unica siglata con l'ANAS S.p.A. in data 01/08/2007 approvata con Decreto Interministeriale del 21/11/2007, registrata dalla Corte dei Conti in data 31/01/2008, resa efficace l'11/02/2008 con comunicazione ANAS prot. CDG-0021686-P e del successivo Atto Aggiuntivo sottoscritto in data 30/10/2020, divenuto efficace a seguito della registrazione alla Corte dei Conti in data 06/03/2021 del decreto di approvazione n. 5 del 07/01/2021, e comunicata ad Autostrada Asti-Cuneo S.p.A. il 08/03/2021 con nota del Concedente MIMS (già MIT) prot. n. U.0006219;
- che la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., ai sensi dell'art. 22 della sopra citata Convenzione, nonché del provvedimento approvativo prot. SVCA-MIT-0002506-P del 21 dicembre 2012 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, è delegata ad emanare tutti gli atti del procedimento espropriativo così come disciplinato dal D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., compreso ogni provvedimento conclusivo del procedimento, pertanto è autorizzata ad iniziare, condurre e terminare tutte le procedure sia per l'occupazione d'urgenza che per le espropriazioni;
- che, in virtù di suddetta delega, la Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., quale beneficiaria e promotrice dell'espropriazione, è equiparata alla “autorità espropriante” ai sensi dell'art. 6, commi 1 e 8 del citato D.P.R. N. 327/2001 e s.m.i.;
- che con il sopra citato provvedimento prot. SVCA-MIT-0002506-P del 21 dicembre 2012 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha approvato il progetto definitivo “Lavori di realizzazione del Collegamento Autostradale Asti-Cuneo – Tronco II Lotto 6” e che l'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità;

- che con il medesimo provvedimento è stato fissato in giorni 1825 dalla data del provvedimento stesso il termine entro il quale dovevano concludersi le procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. 0020961 del 17 novembre 2017 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha prorogato di 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. 0022234 del 16 settembre 2019 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha prorogato di ulteriori 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con provvedimento prot. U.0010375 del 14 aprile 2021 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili ha prorogato di ulteriori 2 anni il termine di ultimazione delle procedure espropriative;
- che con decreto di occupazione anticipata n. A33/19/01 B-22b II.6 del 05/04/2019, ed ordinanze di occupazione temporanea n. A33/01/20 C-49 II.6 del 09/11/2020, n. A33/21/01 D-49 II.6 del 09/03/2021, n. A33/21/02 D-49 II.6 del 09/03/2021 è stata disposta a favore di Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., ai sensi degli articoli 22 bis e 49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., l'occupazione anticipata e temporanea degli immobili oggetto della presente ordinanza siti nel territorio dei Comuni di Roddi, La Morra e Cherasco, nella provincia di Cuneo, necessari a realizzare gli interventi predetti ed è stata inoltre determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere a ciascuna ditta interessata dal procedimento;
- che i provvedimenti di cui al punto precedente sono stati regolarmente notificati ai sensi dell'articolo 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. e successivamente sono stati eseguiti, ai fini dell'immissione in possesso, entro i 3 mesi successivi all'emissione;

#### **DATO ATTO**

- che da parte dei proprietari indicati di seguito, è pervenuta accettazione dell'indennità, ovvero è pervenuta proposta di rideterminazione dell'indennità, accettata dalla Società Autostrada Asti-Cuneo S.p.A., entrambe con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi;
- che da parte dei proprietari concordatari di seguito indicati è stata altresì consegnata, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20 comma 8 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., la documentazione comprovante la piena e libera proprietà del bene, per la quota di competenza;
- che a seguito del concordamento, l'indennità definitiva annua di occupazione temporanea è stata quantificata negli importi appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili;

##### **Comune di Roddi:**

APRA' GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 213, 214, € 69,42 APRA' MARIA TERESA, FOGLIO 2 PART. N. 213, 214, € 69,42;

SANDRI GIOVANNA, FOGLIO 2 PART. N. 218, 217, € 446,63, SANDRI GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 218, 217, € 49,63;

OLIVERO LAURA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 105,00 OLIVERO RAFFAELLA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 105,00, SCARZELLO ROSA GIUSEPINA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 23,33;

MUSSO MARIA TERESA, FOGLIO 2 PART. N. 411, € 94,80;

ZOCOLA STEFANO, FOGLIO 2 PART. N. 226, 225, € 495,83;

OGGIANO PIETRINA, FOGLIO 2 PART. N. 229, 230, € 83,75;

GAIA SEBASTIANO, FOGLIO 2 PART. N. 215, 216, € 95,33;

BOLLANO ORIANA, FOGLIO 2 PART. N. 223, 423, 422, 224, € 135,32, BOLLANO MARIO, FOGLIO 2 PART. N. 223, 423, 422, 224, € 135,32;

GIACHINO GIANLUIGI, FOGLIO 2 PART. N. 231, 232, 233, 234, 451, 452 € 341,25;

GIACHINO TERESIO, FOGLIO 2 PART. N. 235, 236, € 513,33;

##### **Comune di La Morra:**

CHIESA ADELINA, FOGLIO 2 PART. N. 172, € 50,00;

STROPPIANA DANIELE, FOGLIO 2 PART. N. 177, € 0,83;

ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L, FOGLIO 1 PART. N. 10, 126, 150, 152, 153, 176, 7, 96 - FOGLIO 2 PART. N. 132, 138, 141, 16, 178, 2, 215, 208, € 559,42;  
FERRARESE GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 11, € 100,00;  
CASTAGNO FLAVIO, FOGLIO 1 PART. N. 157, 25, 4, 42, 9, € 260,00, MARENGO MARIA MADDALENA, FOGLIO 1 PART. N. 157, 25, 4, 42, 9, € 260,00;  
ASCHERI GIOVANNA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 24,74, ASCHERI MARCO, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 24,74, ASCHERI ROSALBA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 24,74, ELLENA MARIA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 37,11;  
BERRUTTI GERMANA, FOGLIO 2 PART. N. 47, 59, € 781,25;  
ELLENA MATTEO, FOGLIO 2 PART. N. 57, 58, € 609,38, ELLENA GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 57, 58, € 67,71;

**Comune di Cherasco:**

ALESSO MARGHERITA, FOGLIO 87 PART. N. 291, 292, 293, 294, € 443,33, SCHIAVINO ALBERTO, FOGLIO 87 PART. N. 291, 292, 293, 294, € 443,33;  
ALFERO STEFANO, FOGLIO 87 PART. N. 23, 24, € 235,67, DABBENE ELISABETTA, FOGLIO 87 PART. N. 23, 24, € 235,67;  
OBERTO ANNA MARIA, FOGLIO 87 PART. N. 272, 273, 274, 275, € 737,50;  
BORGOGNO ANDREA, FOGLIO 87 PART. N. 93, 227, € 253,75;  
BORGOGNO GRAZIA, FOGLIO 87 PART. N. 49, € 595,00;

- che ai sensi dell'articolo 35, comma 1, del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. le somme di cui è disposta la liquidazione non sono soggette alla ritenuta d'acconto del 20% a titolo di imposta né assoggettabili ad IVA, trattandosi di indennità inerenti terreni ubicati in zona urbanistica omogenea di tipo agricolo;

**VISTO**

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

**ORDINA**

- 1) di procedere al pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 49 e dell'articolo 50 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili, costituenti l'acconto dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio per un periodo di anni tre a favore dei proprietari concordatari di seguito indicati, relativamente ai beni immobili di seguito indicati:

**Comune di La Morra:**

CHIESA ADELINA, FOGLIO 2 PART. N. 172, € 120,00;  
STROPPIANA DANIELE, FOGLIO 2 PART. N. 177, € 26,00;  
ENEL GREEN POWER ITALIA S.R.L, FOGLIO 1 PART. N. 10, 126, 150, 152, 153, 176, 7, 96 - FOGLIO 2 PART. N. 132, 138, 141, 16, 178, 2, 215, 208, € 1.342,61;  
FERRARESE GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 11, € 240,00;  
CASTAGNO FLAVIO, FOGLIO 1 PART. N. 157, 25, 4, 42, 9, € 624,00, MARENGO MARIA MADDALENA, FOGLIO 1 PART. N. 157, 25, 4, 42, 9, € 624,00;  
ASCHERI GIOVANNA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 59,38, ASCHERI MARCO, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 59,38; ASCHERI ROSALBA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 59,38, ELLENA MARIA, FOGLIO 2 PART. N. 121, 123, 56, € 89,06;  
BERRUTTI GERMANA, FOGLIO 2 PART. N. 47, 59, € 2.775,00;  
ELLENA MATTEO, FOGLIO 2 PART. N. 57, 58, € 9.987,30  
ELLENA GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 57, 58, € 162,50

**Comune di Cherasco:**

ALESSO MARGHERITA, FOGLIO 87 PART. N. 291, 292, 293, 294, € 11.363,20,  
SCHIAVINO ALBERTO, FOGLIO 87 PART. N. 291, 292, 293, 294, € 11.363,20;

- ALFERO STEFANO, FOGLIO 87 PART. N. 23, 24, € 5.362,89, DABBENE ELISABETTA, FOGLIO 87 PART. N. 23, 24, € 5.362,89;  
OBERTO ANNA MARIA, FOGLIO 87 PART. N. 272, 273, 274, 275, € 14.387,52;
- 2) di procedere al pagamento, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 49 e dell'articolo 50 comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., degli importi in appresso indicati, comprensivi di tutti gli istituti di legge applicabili, costituenti l'acconto dell'indennità di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio per un periodo di anni uno a favore dei proprietari concordatari di seguito indicati, relativamente ai beni immobili di seguito indicati:

**Comune di Roddi:**

- APRA' GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 213 E 214, € 55,53, APRA' MARIA TERESA, FOGLIO 2 PART. N. 213 E 214, € 55,53;  
SANDRI GIOVANNA, FOGLIO 2 PART. N. 218, 217, € 4.558,14, SANDRI GIUSEPPE, FOGLIO 2 PART. N. 218, 217, € 39,70;  
OLIVERO LAURA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 730,00 OLIVERO RAFFAELLA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 730,00, SCARZELLO ROSA GIUSEPINA, FOGLIO 2 PART. N. 209, 526, € 18,67;  
MUSSO MARIA TERESA, FOGLIO 2 PART. N. 411, € 120,00  
ZOCOLA STEFANO, FOGLIO 2 PART. N. 226, 225, € 39666;  
OGGIANO PIETRINA, FOGLIO 2 PART. N. 229, 230, € 6700;  
GAIA SEBASTIANO, FOGLIO 2 PART. N. 215, 216, € 76,26;  
BOLLANO ORIANA, FOGLIO 2 PART. N. 223, 423, 422, 224, € 108,25, BOLLANO MARIO, FOGLIO 2 PART. N. 223, 423, 422, 224, € 10825;  
GIACHINO GIANLUIGI, FOGLIO 2 PART. N. N. 231, 232, 233, 234, 451, 452, € 1.124,76;  
GIACHINO TERESIO, FOGLIO 2 PART. N. 235, 236, € 4.448,89;

**Comune di Cherasco:**

- BORGOGNO ANDREA, FOGLIO 87 PART. N. 93, 227, € 36300;  
BORGOGNO GRAZIA, FOGLIO 87 PART. N. 49, € 704,00;
- 3) di provvedere, ai sensi dell'articolo 26 comma 7 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i., alla pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- 4) di provvedere, ad avvenuta esecutività del presente provvedimento, come previsto dall'art. 26 comma 8 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., al pagamento delle indennità ai soggetti e nella misura sopra indicati.

Torino, li 22/09/2021

Autostrada Asti-Cuneo S.p.A.  
Il Dirigente preposto alle Espropriazioni  
Dott.ssa Gabriella Bertolino